



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**FUTURA**  
LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito  
**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA



CURINGA • SAN PIETRO A MAIDA • MAIDA • JACURSO • CORTALE

# UNIONE DEI COMUNI “MONTE CONTESSA”

PROVINCIA DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 05 DEL 28/03/2025

**OGGETTO:** Aggiudicazione della gara mediante procedura di gara con pubblico incanto (procedura aperta), ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio dell'offerta criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108, per l' *“Intervento di riconversione di spazi non utilizzati all'interno della scuola elementare sita in via G. Maisano nel Comune di San Pietro a Maida (CZ) da destinare a mensa scolastica”*. CUP E72B24000400001- CIG B5D572AB6A.

IL VICE RESPONSABILE DELLA C.U.C.

## Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Delibera del Giunta dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 9 del 18/04/2018 con la quale è stato modificato ed integrato il Regolamento per la gestione associata del servizio del centrale unica di committenza (C.U.C.) di cui alla deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015”;
- Decreto Presidenziale n. 1 del 10/05/2018 di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Decreto Presidenziale n. 3 del 03/09/2018 di presa d'atto ed autorizzazione dei vari dipendenti dei Comuni facente parte dell'Unione dei Comuni Monte Contessa a svolgere attività lavorativa per la C.U.C., al di fuori dell'orario di lavoro a cui prestano per l'Ente di appartenenza e per un massimo di 12 ore settimanali, ai sensi dell'art. 1, comma 557, della Legge n.331/2004;
- Decreto Presidenziale n. 4 del 16/12/2021 di nomina, quale componente con contestuali funzioni di Segretario verbalizzante ed altre funzioni, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” dell'Ing. Pietro Antonio Callipo;
- Il Decreto n. 5/2021 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” fino alla definizione delle gare in itinere alla data 31/12/2021 e comunque non oltre il 31/03/2022 o fino al perfezionamento di tutti gli atti formali per il trasferimento dei dipendenti dai Comuni all'Unione;

- La deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 01 del 28/03/2022, esecutiva, che di fatto DISPONE la proroga della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in seno all'Unione dei Comuni Monte Contessa senza soluzione di continuità dal 31/03/2022 al 31/08/2022;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 1 del 31/08/2022 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” con decorrenza dal 01 settembre 2022 e fine mandato fissato al 30/06/2023;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 2 del 30/06/2023 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 2 del 17/09/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2024;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 3 del 30/12/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2025;

### **CONSIDERATO:**

- che a mezzo PEC del 24/02/2025, il RUP/Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Pietro a Maida invitava la C.U.C. a predisporre gli atti necessari all'aggiudicazione dei lavori in questione e trasmetteva la determinazione dirigenziale n. 25 del 18/02/2025 ad oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento dell' “Intervento di riconversione di spazi non utilizzati all'interno della scuola elementare sita in via G. Maisano nel Comune di San Pietro a Maida (CZ) da destinare a mensa scolastica. CUP E72B24000400001”;
- che, nella determinazione del RUP/Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Pietro a Maida n° 25 del 18/02/2025 per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto ha disposto che la stessa sia indetta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, con inversione procedimentale, determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 54, del medesimo decreto legislativo, purché il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a 5;
- che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto:
  - a) costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
  - b) verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023. (divieto di artificioso frazionamento);
- che con determinazione n° 6 del 26/02/2025, esecutiva, questa Centrale Unica di Committenza ha approvato gli schemi di Bando e Disciplinare di gara nonché indetto la procedura in argomento;
- che in data 27/02/2025 col n° 23 di albo sono stati pubblicati il Bando ed il disciplinare di gara;
- che la procedura di gara di che trattasi è avvenuta regolarmente, ed alla data della scadenza indicata nel bando, sulla piattaforma telematica “MONTECONTESSA.TUTTOGARE” risultano essere presenti n° 43 (*quarantatre*) plichi;

**VISTO** il verbale di gara n. 1 del 17/03/2025, che qui si intende integralmente riportato, dal quale si desume l'iter amministrativo svoltosi per la gara in parola e con il quale si è:

- preso atto che la migliore offerta relativamente all'appalto dei lavori di che trattasi è quella dell'Impresa **Arco srl** con sede in Trentola Ducenta (CE), alla via Nunziale S. Antonio n. 60, partita iva 04721280610 in avvalimento con la ditta **VE. CA. Group srl** con sede in Casal dei Principi ( CE) alla via Catania 74 partita iva 03704440613, che ha offerto il ribasso del 32,18%

(*diconsi trentaduevirgoladiciotto%*), determinando un importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammontanti ad Euro 219.058,60 [( € 323.000,00\*-32.18% = - € 103.941,40 (ribasso) = € 219.058,60] a cui vanno aggiunti Euro 12.920,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo da contrattualizzare pari ad Euro 231.978,60 oltre I.V.A. nei termini di legge.

#### **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO CHE:**

- l'aggiudicazione definitiva rientra nei compiti della C.U.C.;
- a tal uopo si è proceduto alle verifiche di rito, ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per poter procedere all'aggiudicazione del lavoro di che trattasi;
- in relazione all'esito delle verifiche dell'assenza di cause di esclusione si può procedere all'aggiudicazione di che trattasi, a favore dell'Impresa **Arco srl** con sede in Trentola Ducenta (CE), alla via Nunziale S. Antonio n. 60, partita iva 04721280610 in avvalimento con la ditta **VE.CA. Group srl** con sede in Casal dei Principi ( CE) alla via Catania 74 partita iva 03704440613, che ha offerto il ribasso del 32,18% (*diconsi trentaduevirgoladiciotto%*), determinando un importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammontanti ad Euro 219.058,60 [( € 323.000,00\*-32.18% = - € 103.941,40 (ribasso) = € 219.058,60] a cui vanno aggiunti Euro 12.920,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo da contrattualizzare pari ad Euro 231.978,60 oltre I.V.A. nei termini di legge.

#### **VISTI:**

- Il testo unico 267/2000;
- Il Decreto Legislativo 36/2023 e suo relativo regolamento d'attuazione;

**Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati**

### **D E T E R M I N A**

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale della presente determinazione e per l'effetto:

- **Approvare** il verbale di gara n. 1 del 17/03/2025, che qui si intende integralmente riportato, dal quale si desume l'iter amministrativo svoltosi per la gara in parola;
- **Aggiudicare** i lavori di cui all'oggetto all'impresa dell'Impresa **Arco srl** con sede in Trentola Ducenta (CE), alla via Nunziale S. Antonio n. 60, partita iva 04721280610 in avvalimento con la ditta **VE.CA. Group srl** con sede in Casal dei Principi ( CE) alla via Catania 74 partita iva 03704440613, che ha offerto il ribasso del 32,18% (*diconsi trentaduevirgoladiciotto%*), determinando un importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammontanti ad Euro 219.058,60 [( € 323.000,00\*-32.18% = - € 103.941,40 (ribasso) = € 219.058,60] a cui vanno aggiunti Euro 12.920,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo da contrattualizzare pari ad Euro 231.978,60 oltre I.V.A. nei termini di legge;
- **Dare atto** che il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è il seguente: **B5D572AB6A**;
- **Dare atto** che, il Responsabile Unico del Progetto a norma dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 relativamente al presente atto è l'Ing. Marco Roselli;
- **Rimettere** tutti gli atti di gara al Responsabile Unico del Progetto del Comune di San Pietro a Maida affinché proceda all'espletamento degli oneri consequenziali;
- **Disporre** l'invio della presente copia al Responsabile dell'albo pretorio dell'Unione dei Comuni affinché proceda alla pubblicazione della presente e dei relativi allegati;

**II VICE RESPONSABILE DELLA C.U.C.  
F.to Geom. Francescantonio Michienzi**

## **AREA FINANZIARIA**

Vista la su estesa determinazione;

Esprime parere **FAVOREVOLE** per la regolarità contabile ed **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4 , e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267

....., lì .....

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

***NON DOVUTO***

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata, ai sensi dell'art.32, comma 1, della L.18/06/2009 n.69 e s.m.i., all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale dell'Ente **in data odierna** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ( art.124, comma 2, D.Lgs. 267/2000).

....., lì .....

Albo n. \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo F.F.

*F.to Ing Pietro Antonio Callipo*